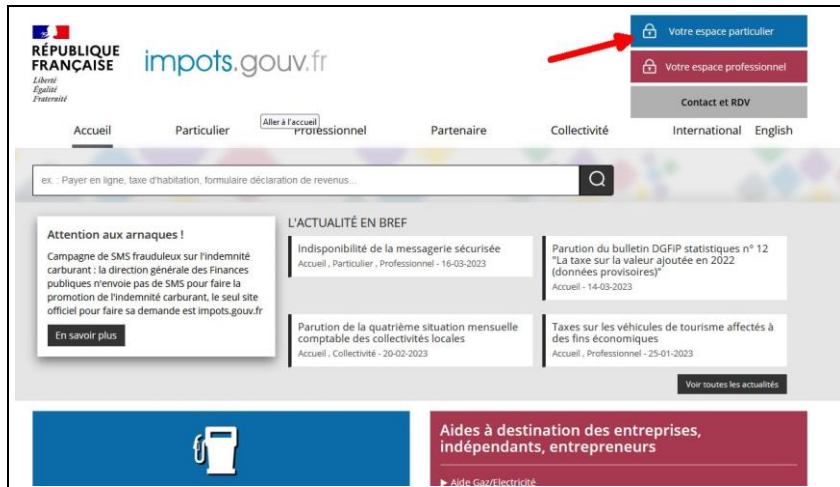


Kurzanleitung zur Meldepflicht Immobilie

Eingabe bzw. Klick auf: impots.gouv.fr. (im Schreiben vom Finanzamt)

Alternativ: <https://www.impots.gouv.fr/accueil>



Klicken Sie auf den Button „Votre espace particulier“

Geben Sie im nächsten Menü ihre 13-stellige Steuernummer ein (sh. z.B. in Formular „taxe Fonciere“)

- Auslösen mit „Continuer“



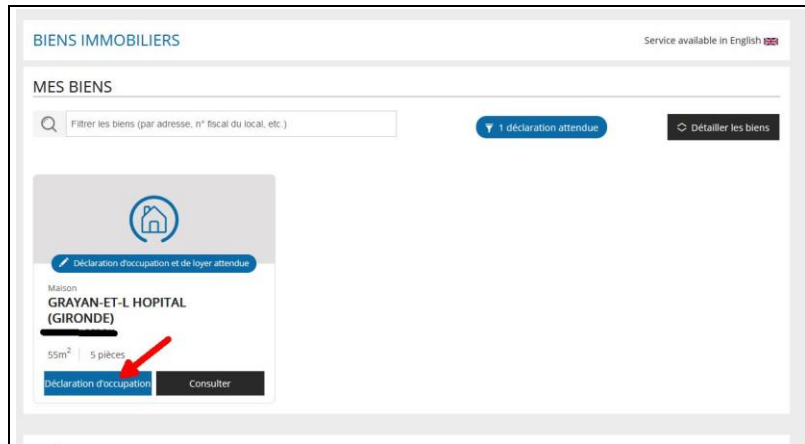
Im nächsten Menü ist „Mot de passe (Password) einzugeben. Auslösen mit „Connexion“

Sie werden auf nachfolgende Anzeige geführt:



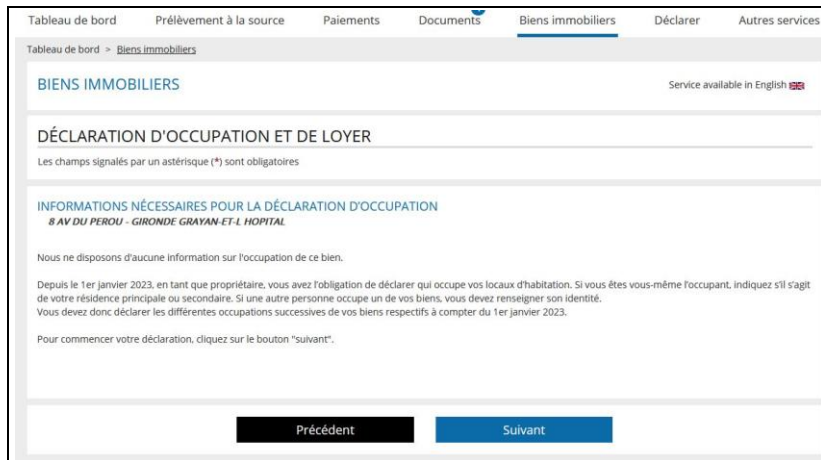


Rufen Sie dort das Menü „Biens immobiliers“ auf. Sie kommen zur nachfolgenden Eingabe




Hier lösen Sie mit „déclaration d’occupation“ aus

In der nächsten Darstellung finden Sie nochmals eine Erklärung warum die Erhebung notwendig ist....



Lösen Sie mit einem Klick auf „suivant“ aus. Sie kommen auf eine weitere Seite mit Erklärungen

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION
8 AV DU PEROU - GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Avant de commencer votre déclaration, veuillez vérifier que vous disposez des informations suivantes :

- État civil (pour les personnes physiques) ou SIREN (pour les personnes morales)
- Période d'occupation (dates d'entrée / de sortie)

Pour les propriétaires bailleurs, vous pouvez retrouver ces informations sur le bail de location des locaux.

Mentions d'informations :

Vous communiquez des données à caractère personnel à l'occasion de la souscription de votre déclaration. La Direction générale des Finances publiques (DGFiP) traite les données recueillies sur ces déclarations relatives, d'une part, à la situation d'occupation des biens d'habitation, et d'autre part, aux biens loués et aux montants des loyers pratiqués, aux fins de consultation par l'utilisateur déclarant et de transmission à la Direction générale des finances publiques de ces déclarations, de gestion et de suivi de la taxation et du recouvrement, de mise à disposition des documents, d'échanges d'informations avec les partenaires habilités en vertu des dispositions législatives, de production et de suivi statistiques.

Pour en savoir plus sur la gestion de vos données personnelles et exercer vos droits, reportez-vous au "document de présentation du traitement des données dans le cadre des déclarations de loyers" accessible sur impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles


Précédent
Commencer la déclaration

Lösen Sie mit einem Klick auf den Knopf „Commencer la déclaration“ aus

In diesem Menü muss angegeben werden wie die Immobilie genutzt wird. Für die meisten Deutschen-Euronat – Bugalow-Besitzer, die in Deutschland ihren Wohnsitz haben (sh. ID-Karte / Personalausweis), ist dies „**Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire**“ (Zweitwohnsitz). Aber, prüfen was persönlich zutrifft.

Tableau de bord Prélèvement à la source Paiements Documents Biens immobiliers Déclarer Autres services

Tableau de bord > Biens immobiliers

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Merci de préciser l'occupation du bien : *

Propriétaire occupant à titre de résidence principale
 Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire
 Bien vacant (non meublé et non occupé)
 Occupé à titre gratuit
 Loué


Précédent
Suivant

Lösen Sie mit Klick auf „Suivant“ aus

Sie kommen auf nachfolgendes Menü

Tableau de bord Prélèvement à la source Paiements Documents Biens immobiliers Déclarer Autres services

Tableau de bord > Biens immobiliers

BIENS IMMOBILIERS Service available in English 

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Occupant(s) du bien *

Ajouter un occupant
Propriétaire occupant

Précédent
Suivant

Klicken Sie auf den Knopf „Ajouter un occupant“ um einen Besitzer hinzuzufügen

Im nachfolgenden Menü markieren Sie „Personne physique“ und lösen mit „Suivant“ aus

Tableau de bord | Prélèvement à la source | Paiements | Documents | **Biens immobiliers** | Déclarer | Autres services

Tableau de bord > Biens immobiliers

BIENS IMMOBILIERS Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

L'occupant du bien est une :

Personne physique
 Personne morale ou assimilée

Précédent Suivant

Im nachfolgenden Menü sind „Name“, „Vorname“, „Geburtsdatum“ und „Geburtsort“ einzugeben – Lösen Sie mit „Suivant“ aus

BIENS IMMOBILIERS Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Identité de l'occupant :*

Nom :* [REDACTED]
Prénom :* [REDACTED]
Date de naissance :* [REDACTED]

Merci de nous indiquer le lieu de naissance de l'occupant :

Pays de naissance :* [ALLEMAGNE]

Précédent Suivant

Im darauf folgenden Menü ist die Belegungszeit der Immobilie einzutragen – d.h.: im 1. Feld das Datum seit man die Immobilie besitzt und wenn sie noch im Besitz ist, so bleibt das 2. Feld frei

Tableau de bord | Prélèvement à la source | Paiements | Documents | **Biens immobiliers** | Déclarer | Autres services

Tableau de bord > Biens immobiliers

BIENS IMMOBILIERS Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Veuillez indiquer la période d'occupation pour cet occupant :

Date de début de la période d'occupation :* JJMM/AAAA
Date de fin de la période d'occupation : JJMM/AAAA
Uniquement si l'occupant a quitté le local

Précédent Suivant

Nach Auslösen mit „Suivant“ kommen Sie zu folgender Maske:

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 331930640657
GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Occupant(s) du bien*

Date d'entrée : 05/11/1992
NÉ

Modifier Effacer l'occupant

Ajouter un occupant Propriétaire occupant

Précédent Suivant

- Wenn ein weiterer Bewohner eingetragen werden soll, so lösen Sie mit „Ajouter un occupant“ aus. Sie müssen dann wieder Name, Geburtsdatum, Geburtsland und seit wann der Bewohner in der Immobilie wohnt eingeben.
- Wenn kein weiterer Bewohner eingetragen werden muss, so lösen Sie mit „Suivant“ aus

BIENS IMMOBILIERS Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration

Adresse du local principal 8 GIRONDE GRAYAN-ET-L HOPITAL

Occupant 1

Date de début d'occupation 0

Précédent Valider et transmettre

Wenn alle Eingaben o.k. sind, lösen Sie mit „**Valider et transmettre**“ aus

Nach Auslösen sind alle Eingaben getätigt und die Sitzung kann beendet mit Klick auf „Deconnection“ werden

BIENS IMMOBILIERS Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Merci d'avoir complété ces informations

Si vous souhaitez consulter les données que vous avez renseignées lors de votre déclaration, cliquez sur le bouton « Consulter » de votre bien dans votre espace « Gérer mes biens immobiliers ».

Je donne mon avis